

Najczęściej występujące nieprawidłowości stwierdzane podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych:

- niezgodne z normatywem wyposażenie obiektów w gaśnice oraz brak ich okresowych przeglądów i konserwacji,
- niezapoznanie użytkowników obiektów z przepisami przeciwpożarowymi,
- część obiektów zgłoszonych do odbioru wykonana jest niezgodnie z projektem, występują braki w dokumentacji, brak jest właściwych uzgodnień branżowych

- podczas odbiorów brak protokołów potwierdzających sprawność techniczną i skuteczność działania urządzeń (instalacji) mających wpływ na bezpieczeństwo pożarowe,
- brak okresowych badań z instalacji użytkowych i zabezpieczających w obiekcie, w tym: ciśnienia i wydajności hydrantów zarówno zewnętrznych jak i wewnętrznych; oporności uziemienia instalacji odgromowej oraz metryki tej instalacji; instalacji elektrycznej w zakresie oporności izolacji przewodów roboczych; szczelności instalacji gazowej oraz przeglądu przewodów kominowych: dymowych, spalinowych lub wentylacyjnych,
- wyroby zabudowane w ramach inwestycji, mające istotny wpływ na bezpieczeństwo pożarowe, nie posiadały wymaganych prawem certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności,
- brak lub niewłaściwe oświadczenia kierowników budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
- brak instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu lub ich okresowej aktualizacji,
- niezabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych w budynkach zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,
- przekroczenie długości dojsć ewakuacyjnych w budynkach użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego,
- brak oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w obiektach zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,
- brak wykazu telefonów alarmowych i instrukcji postępowania na wypadek pożaru,
- brak oznakowania znakami bezpieczeństwa: dróg, wyjść i kierunków ewakuacji, lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu i kurka głównego gazu, miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.