

Zarządzenie Nr 22/2017
Starosty Powiatu Łosickiego
z dnia 12 września 2017 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych oraz w drodze przetargu lokal użytkowy, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Łosicach przy ul. Kolejowej 23.

Na podstawie art. 13 ust 1, art. 23 ust.1 pkt. 7, art. 35 ust 1, art. 37 ust 1 i 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U z 2016 r poz. 2147 ze zm) zarządzam co następuje.

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dwa lokale mieszkalne Nr 1 i 2 oraz lokal użytkowy Nr 3 w trybie przetargowym, stanowiące własność Skarbu Państwa, położone w Łosicach przy ul. Kolejowej 23, wymienione w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Łosicach ul. Narutowicza 6, a także na stronie internetowej Starostwa www.powiat.losice.pl oraz przekazaniu Wojewodzie Mazowieckiemu, w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Geodecie Powiatowemu.

§12.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Bożena Niedziela
Bożena Niedziela

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Starosty Powiatu Łosickiego Nr 22 z dnia 12 września 2017 r

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r poz. 2147 ze zm) podaje się do publicznej wiadomości na 21 tj. od 12.09.2017 r – 3.10.2017 r wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców w trybie bezprzetargowym z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości gruntowej wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1	Łosice ul. Kolejowa 23/1 dz. nr 113 o powierzchni 0.2739 ha KW S12S/00022565/5	<ul style="list-style-type: none">• lokal mieszkalny Nr 1 w budynku wielomieszkaniowym o pow. uż. 59 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 18,40 m².• udział w nieruchomościach wspólnych (budynku i gruntu) w wielkości 774/5365 części	KW S12S/00025074/7	Teren oznaczony jest symbolem 1A – teren instytucji administracji i agend administracyjnych województwa.	123 500,00 zł
2.	Łosice ul. Kolejowa 23/2 dz. nr 113 o powierzchni 0.2739 ha KW S12S/00022565/5	<ul style="list-style-type: none">• lokal mieszkalny Nr 2 w budynku wielomieszkaniowym o pow. uż. 70,10 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 17,20 m².• udział w nieruchomościach wspólnych (budynku i gruntu) w wielkości 873/5365 części	KW S12S/00025075/4	Teren oznaczony jest symbolem 1A – teren instytucji administracji i agent administracyjnych województwa.	146 800,00 zł

Sprzedaż lokali, znajdującego się w przedmiotowym budynku zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (j. tekst Dz. U. z 2017 r, poz. 1221 ze zm.)

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Starosty
Powiatu Łosickiego Nr 22 z dnia 12 września 2017 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm) podaje się do publicznej wiadomości na 21 tj. od 12.09.2017 r – 3.10.2017 r wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie.

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości gruntowej wg ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1	Łosice ul. Kolejowa 23/1 dz. nr 113 o powierzchni 0.2739 ha KW S12S/00022565/5	<ul style="list-style-type: none">• lokal użytkowy Nr 3 w budynku wielomieszkanowym o pow. uż. 15,60 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 4,10 m².• udział w nieruchomościach wspólnych (budynku i gruntu) w wielkości 197/5365 części	KW S12S/00025076/1	Teren oznaczony jest symbolem 1A – teren instytucji administracji i agend administracyjnych województwa.	36 400,00 zł

Sprzedaż lokalu, znajdującego się w przedmiotowym budynku zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (j. tekst Dz. U. z 2017 r, poz. 1221 ze zm.)